

IV

MORADAS IV

— MAR DEL PLATA —

Alvarado 1830



Moradas
Desarrollos.

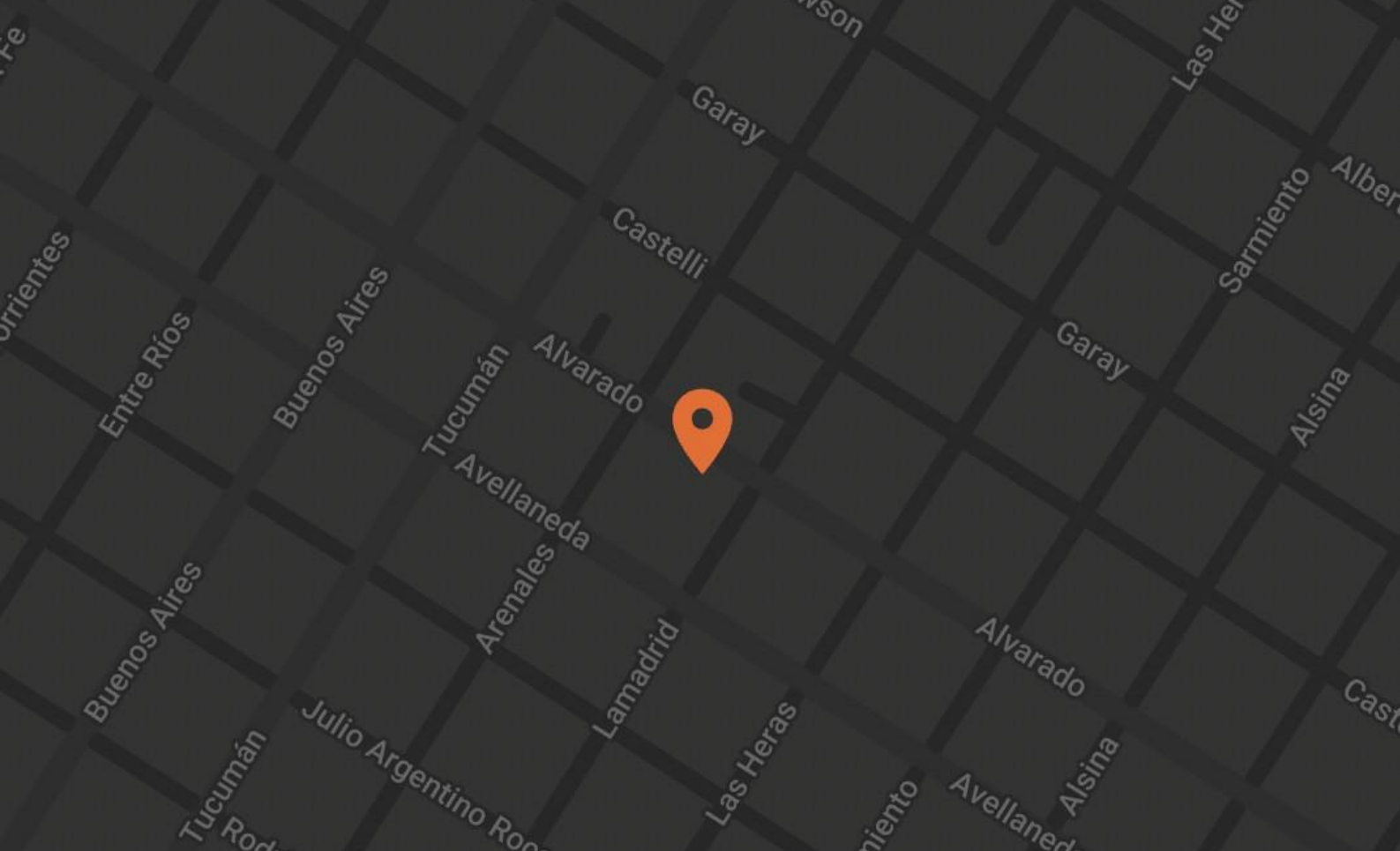


DESCRIPCIÓN

Moradas de Alvarado es un desarrollo inmobiliario de siete pisos de vivienda, en zona de Güemes.

- Pisos amplios de 110 m2 totales.
- Distribuidos en cuatro ambientes.
- Cada piso incluye una cochera.

¡Ofrece Financiamiento!



UBICACIÓN IDEAL

Alvarado 1830

El Moradas estará entre las calles Falucho y Gascón, perfecto para disfrutar de la playa y los paseos comerciales.

A sólo 300 mts. de la Bristol, este edificio se encuentra muy cerca del casino, de las famosas peatonales y del conocido monumento del lobo marino.

[Ver en Google Maps](#)



Moradas
Desarrollos.

MORADAS IV

Alvarado 1830



**Moradas
Desarrollos**

MORADAS IV
Alvarado 1830

01 DISTRIBUCIÓN

Aprovechamos al máximo cada planta del departamento, creando así espacios abiertos y cómodos.

02 ILUMINACIÓN NATURAL

El diseño está del edificio, fue hecho para aprovechar la luz solar mañana y tarde.

03 ACCESOS Y COCHERAS

Creamos un acceso simple y útil donde los autos puedan maniobrar dentro de las cocheras.

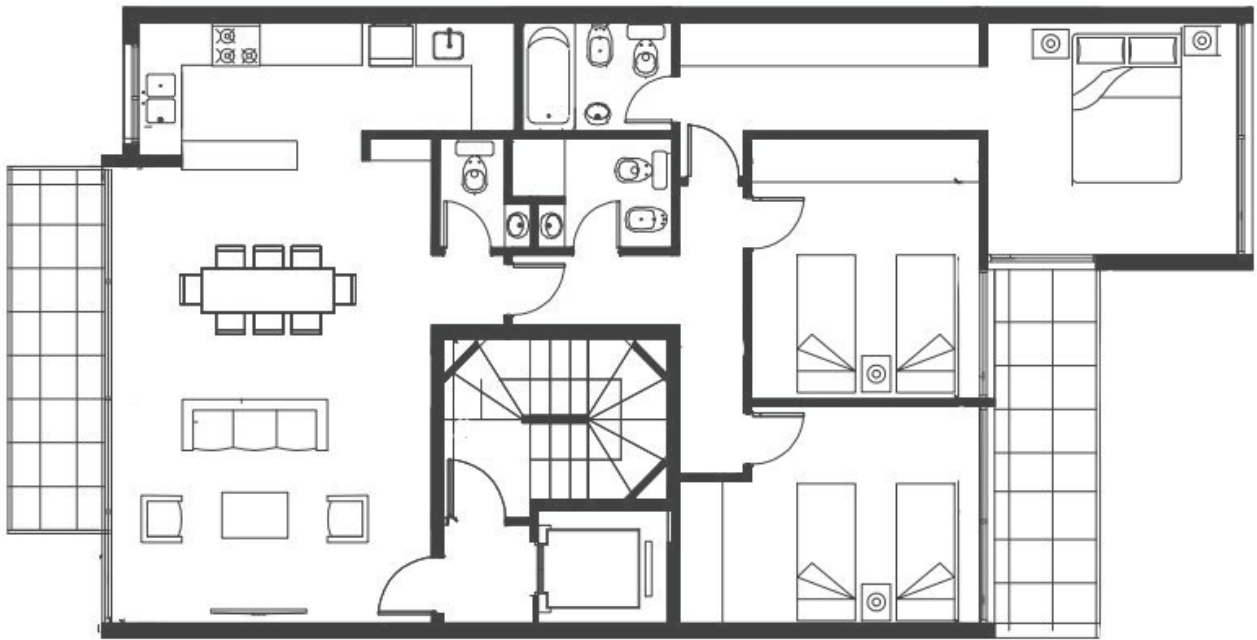
04 BAJAS EXPENSAS

Ver texto.



Moradas
Desarrollos.

MORADAS IV
Alvarado 1830



PLANTA TIPO

Departamentos de 4 ambientes del 2do al 7to piso

- **Living-Comedor** con balcón
- Una **Habitación en Suite**
- **Dos Habitaciones** completas
- **Dos Baños** completos
- **Toilette invitados**
- **Orientación NE**
- **Parrilla Exterior**
- **Palier Privado**



MATERIALES

- **Pisos de porcelanato**, simil madera
- **Carpinterías de PVC con DVH** (Doble vidrio hermético)
- **Cocina con Doble Bacha**, espacio lavavajilla y lavarropas
- **Mesadas de granito** o cuarzo
- **Sanitarios** marca **Ferrum o Roca**
- **Amplios Vestidores y Placares completos**



Moradas
Desarrollos.

MORADAS IV
Alvarado 1830

Balcón con vista
al frente



Moradas
Desarrollos.

MORADAS IV
Alvarado 1830

Habitaciones



Moradas
Desarrollos.

MORADAS IV
Alvarado 1830

